



DEVELOPMENT SERVICES DEPARTMENT
Development Planning Division

October 14, 2022

NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Conditional Use Permit** to allow a brewery and tap room serving alcoholic beverages in an existing industrial building in the Business Center Manufacturing Park (BC-1) district in the Eastlake II planned community.

The project site is located at 901 Lane Avenue, Suite 100.

| | |
|-----------------------------|---|
| PROJECT NUMBER: | CUP22-0037 |
| PROJECT NAME: | Otay Lakes Brewery |
| PROJECT MANAGER: | Amy DeNinno |
| CONTACT PHONE NO. / E-MAIL: | (619) 476-2358 adeninno@chulavistaca.gov |

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date, or the date, time, and location of a public hearing. In addition, the project may be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, you may call the City of Chula Vista Project Manager listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.



DEVELOPMENT SERVICES DEPARTMENT
Development Planning Division

14 de Octubre de 2022

AVISO DE SOLICITUD

En su calidad de propietario, inquilino o persona que ha solicitado ser notificado, se le hace saber que se ha registrado una solicitud ante la Ciudad de Chula Vista para un **Permiso de Uso Condicional** para permitir una cervecería y una sala de grifos que sirvan bebidas alcohólicas en un edificio industrial existente en el Distrito del Parque de Fabricación (BC-1) del Centro de Negocios en la Comunidad Planificada de Eastlake II.

El sitio está localizado en 901 Lane Avenue, Ste 100

| | |
|-------------------------------|---|
| NUMERO DEL PROYECTO: | CUP22-0037 |
| NOMBRE DEL PROYECTO: | Otay Lakes Brewery |
| GERENTE DEL PROYECTO: | Amy DeNinno |
| NUMERO DE TELEPHONO / E-MAIL: | (619) 476-2358 adeninno@chulavistaca.gov |

La decisión para aprobar o denegar esta solicitud se tomará en una fecha futura. Usted recibirá otro aviso donde se le informará de la fecha de consideración administrativa o de la fecha, hora y sitio de la audiencia pública. Además, este proyecto puede ser programado para una junta pública en el área donde se localiza el proyecto.

Si usted tiene preguntas sobre este proyecto, puede contactar al gerente del proyecto por parte de la Ciudad de Chula Vista.

Esta información se puede dar a conocer en formatos alternos mediante su petición.