



DEVELOPMENT SERVICES DEPARTMENT  
Development Planning Division

March 30, 2023

## NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Design Review Permit** to construct a new four-story, 70,589 square foot hotel on a portion of a vacant site (Millenia Lot 1), within the Business District (D4) zone of the Eastern Urban Center Sectional Planning Area (SPA).

Project site: **NW Corner of Millenia Avenue and Bob Pletcher Way.**

PROJECT NUMBER: DR23-0006  
PROJECT NAME: Proposed Hotel – Millenia & Bob Pletcher  
PROJECT MANAGER: Chris Mallec, AICP  
CONTACT PHONE NO. / E-MAIL: (619) 409-5420  
[cmallec@chulavistaca.gov](mailto:cmallec@chulavistaca.gov)

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date, or the date, time, and location of a public hearing.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, you may call the City of Chula Vista Project Manager listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.



DEPARTAMENTO DE SERVICIOS DE  
URBANIZACIÓN  
División de Planificación de Urbanización

30 de marzo, 2023

## AVISO DE SOLICITUD

En su calidad de dueño de terreno, inquilino o persona que ha solicitado recibir avisos, se le hace saber que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una Solicitud para un Permiso de Revisión de Diseño para construir un nuevo hotel de cuatro pisos de 6557.93 metros cuadrados (70,589 pies cuadrados) en una porción de un lote vacante (Millenia Lot 1), dentro de la zona de Distrito Comercial- Business District (D4) del Eastern Urban Center Sectional Planning Area (SPA).

El sitio del proyecto: Esquina Noroeste de Millenia Avenue y Bob Pletcher Way.

NÚMERO DEL PROYECTO: DR23-0006

NOMBRE DEL PROYECTO: Hotel Propuesto- Millenia & Bob Pletcher

GERENTE DEL PROYECTO: Chris Mallec, AICP

TELÉFONO/EMAIL DE CONTACTO: 619-409-5420  
[cmallec@chulavistaca.gov](mailto:cmallec@chulavistaca.gov)

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar a la Gerente del Proyecto de la Ciudad de Chula Vista indicada anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.