



April 13, 2023

NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Conditional Use Permit (CUP) and Coastal Development Permit (CDP)**, to construct a new 44-foot-high wireless telecommunications facility (WTF) disguised as a faux eucalyptus tree, with an associated ground-level equipment enclosure.

PROJECT LOCATION:	591 C Street
PROJECT NUMBERS:	CUP22-0046, CDP23-0001
PROJECT NAME:	Cell Tower CUP - 591 C St.
PROJECT PLANNER:	Chris Mallec, AICP 619-409-5420 cmallec@chulavistaca.gov

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.



13 de abril, 2023

AVISO DE SOLICITUD

En su calidad de dueño de terreno, inquilino o persona que ha solicitado recibir avisos, se le hace saber que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una Solicitud para un **Permiso de Uso Condicional (CUP) y Permiso de Urbanización Costera (CDP)** para construir un centro nuevo de telecomunicaciones inalámbricas (WTF) de 13.41 metros (44 pies) de altura, enmascarado como un eucalipto artificial, con su correspondiente cercamiento para el equipo al nivel del suelo

SITIO DEL PROYECTO: 591 C Street

NUMERO DEL PROYECTO: CUP22-0046, CDP23-0001

NOMBRE DEL PROYECTO: Cell Tower CUP- 591 C St.

PLANIFICADOR/ CONTACTO: Chris Mallec, AICP
(619) 409-5420
cmallec@chulavistaca.gov

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene cualquier pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.