



NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Sectional Planning Area (SPA) Plan Amendment** to modify the residential housing type mix from traditional single-family homes to multifamily within the Otay Ranch Village 8 East SPA. Additional changes include enhanced multi-modal transportation features and accommodations for modified SR-125 interchanges with Main Street and La Media Parkway.

PROJECT LOCATION:	Otay Ranch Village 8 East; South of Main Street, North of the Otay River, between La Media Road and SR-125 (APN: 644-070-21-00)
PROJECT NUMBER:	SPA22-0006
PROJECT NAME:	Otay Ranch Village 8 East SPA Amendment
PROJECT PLANNER:	Arturo Ortuño, Senior Planner (619) 409-5864 aortuno@chulavistaca.gov

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.



ANUNCIO DE SOLICITUD

Como propietario, inquilino o persona que ha solicitado un aviso, debe saber que se ha presentado una solicitud ante la Ciudad de Chula Vista para un **Enmienda al Plan del Área de Planificación Seccional (SPA)** para modificar la combinación de tipos de viviendas residenciales de viviendas unifamiliares tradicionales a multifamiliares dentro del Otay Ranch Village 8 East SPA. Los cambios adicionales incluyen características mejoradas de transporte multimodal y adaptaciones para los intercambios modificados de la SR-125 con Main Street y La Media Parkway.

UBICACIÓN DEL PROYECTO:	Otay Ranch Village 8 East; Sur de Main Street, Norte del Rio Otay, entre de La Media Road y SR-125 (APN: 644-070-21-00)
NÚMERO DE PROYECTO:	SPA22-0006
NOMBRE DEL PROYECTO:	Enmienda de Otay Ranch Village 8 East
PLANIFICADOR DEL PROYECTO:	Arturo Ortuño, Senior Planner (619) 409-5864 aortuno@chulavistaca.gov

La decisión de aprobar o denegar esta solicitud se tomará en una fecha futura. Recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa o la fecha, hora y lugar de una audiencia pública. El proyecto también puede programarse para una reunión comunitaria en el área en la que se encuentra.

Si tiene alguna pregunta con respecto a esta solicitud después de revisar esta información, comuníquese con el Planificador mencionado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternativos previa solicitud.