



NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Conditional Use Permit (CUP)** for retail sale of wine and spirits within an existing mixed-use building located in the Otay Ranch Village 11 Sectional Planning Area (SPA).

PROJECT LOCATION:	1728 Discovery Falls Drive, Unit C3
PROJECT NUMBER:	CUP23-0023
PROJECT NAME:	Casa Del Vino
PROJECT PLANNER:	Tanairi Romano (619) 409-5895 Tromano@chulavistaca.gov

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.



ANUNCIO DE SOLICITUD

Como propietario, inquilino o persona que ha solicitado un aviso, debe saber que se ha presentado una solicitud ante la Ciudad de Chula Vista para un **Permiso de Uso Condicional (CUP) para la venta de vinos y licores dentro de un edificio de uso mixto existente, ubicado en el Área de Planificación Seccional (SPA) de Otay Ranch Village 11.**

UBICACIÓN DEL PROYECTO:	1728 Discovery Falls Drive, Unit C3
NÚMERO DE PROYECTO:	CUP23-0023
NOMBRE DEL PROYECTO:	Casa Del Vino
PLANIFICADOR DEL PROYECTO:	Tanairi Romano (619) 409-5895 tromano@chulavistaca.gov

La decisión de aprobar o denegar esta solicitud se tomará en una fecha futura. Recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa o la fecha, hora y lugar de una audiencia pública. El proyecto también puede programarse para una reunión comunitaria en el área en la que se encuentra.

Si tiene alguna pregunta con respecto a esta solicitud después de revisar esta información, comuníquese con el Planificador mencionado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternativos previa solicitud.