



NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Conditional Use Permit (CUP)** to operate a 1,695 square foot private dance studio for children ages 4 to 18 years old within an existing warehouse/office complex in the BC-2 (Business Center) zone of the Eastlake II Sectional Planning Area (SPA).

PROJECT LOCATION:	825 Kuhn Drive
PROJECT NUMBER:	CUP23-0020
PROJECT NAME:	Avida Dance Company
PROJECT PLANNER:	Tanairi Romano (619) 409-5895 Tromano@chulavistaca.gov

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.



AVISO DE SOLICITUD

En su calidad de dueño de terreno, inquilino o persona que ha solicitado recibir avisos, se le hace saber que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una Solicitud para un **Permiso de Uso Condicional (CUP)** para poner en funcionamiento un estudio privado de danza para niños de 4 a 18 años. La superficie es de 157.47 metros cuadrados (1,695 pies cuadrados) y está dentro de un complejo existente de bodega/oficinas en la zona BC-2 (Business Center) del Eastlake II Sectional Planning Area (SPA).

SITIO DEL PROYECTO:	825 Kuhn Drive
NUMERO DEL PROYECTO:	CUP23-0020
NOMBRE DEL PROYECTO:	Avida Dance Company
PLANIFICADOR:	Tanairi Romano (619) 409-5895 Tromano@chulavistaca.gov

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene cualquier pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.