



NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, you should know that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Conditional Use Permit (CUP)** to sell beer and wine for on-site consumption inside an existing restaurant of an indoor karting center (K1 Speed) on a 5.71-acre site, in the VC-5 (Village Center) zone of the Eastlake Business Center II Sectional Planning Area (SPA).

PROJECT LOCATION:	881 District Place
PROJECT NUMBER:	CUP24-0005
PROJECT NAME:	K1 Speed Beer and Wine for Paddock Lounge
PROJECT PLANNER:	Mathew Sterling msterling@chulavistaca.gov (619) 407-3544

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner listed above.

This information will be made available in alternative formats upon request.



Development Services Department

AVISO DE SOLICITUD

En su calidad de dueño de terreno, inquilino o persona que ha solicitado recibir avisos, se le hace saber que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una Solicitud para **un Permiso de Uso Condicional (CUP)** para vender cerveza y vino para una zona de consumo dentro de un restaurante existente en un centro de karting interior (Velocidad K1) en un sitio de 2.31 hectáreas (5.71 acres), en la zona VC-5 (Village Center) del Eastlake Business Center II Sectional Planning Area (SPA)

SITIO DEL PROYECTO: 881 District Place

NUMERO DEL PROYECTO: CUP24-0005

NOMBRE DEL PROYECTO: K1 Speed Beer and Wine for Paddock Lounge

PLANIFICADOR/ CONTACTO: Mathew Sterling
(619) 407-3544
msterling@chulavistaca.gov

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene cualquier pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.



PROJECT LOCATION

