



NOTICE OF APPLICATION

As a property owner, tenant, or person who has requested notice, please be advised that an application has been filed with the City of Chula Vista for a **Conditional Use Permit (CUP) to sell beer and wine for on-site consumption in a proposed restaurant.**

PROJECT LOCATION: 2170 Birch Road, Suite 1101
PROJECT NUMBER: CUP23-0026
PROJECT NAME: Otay Café Lounge
PROJECT PLANNER: Hector Salgado, Senior Planner
(619) 409-5953
hsalgado@chulavistaca.gov

The decision to approve or deny this application will be made at a future date. You will receive another notice informing you of an administrative consideration date or the date, time, and location of a public hearing. The project may also be scheduled for a Community Meeting in the area in which it is located.

If you have any questions regarding this application after reviewing this information, please contact the Project Planner.

This information will be made available in alternative formats upon request.



AVISO DE SOLICITUD

En su calidad de dueño de terreno, inquilino o persona que ha solicitado recibir avisos, se le hace saber que ante la Ciudad de Chula Vista se ha presentado una Solicitud para un permiso de Uso Condicional (CUP) para vender cerveza y vino para consumo en la propiedad de un propuesto restaurant.

LUGAR DEL PROYECTO: 2170 Birch Road, Suite 1101

NUMERO DEL PROYECTO: CUP23-0026

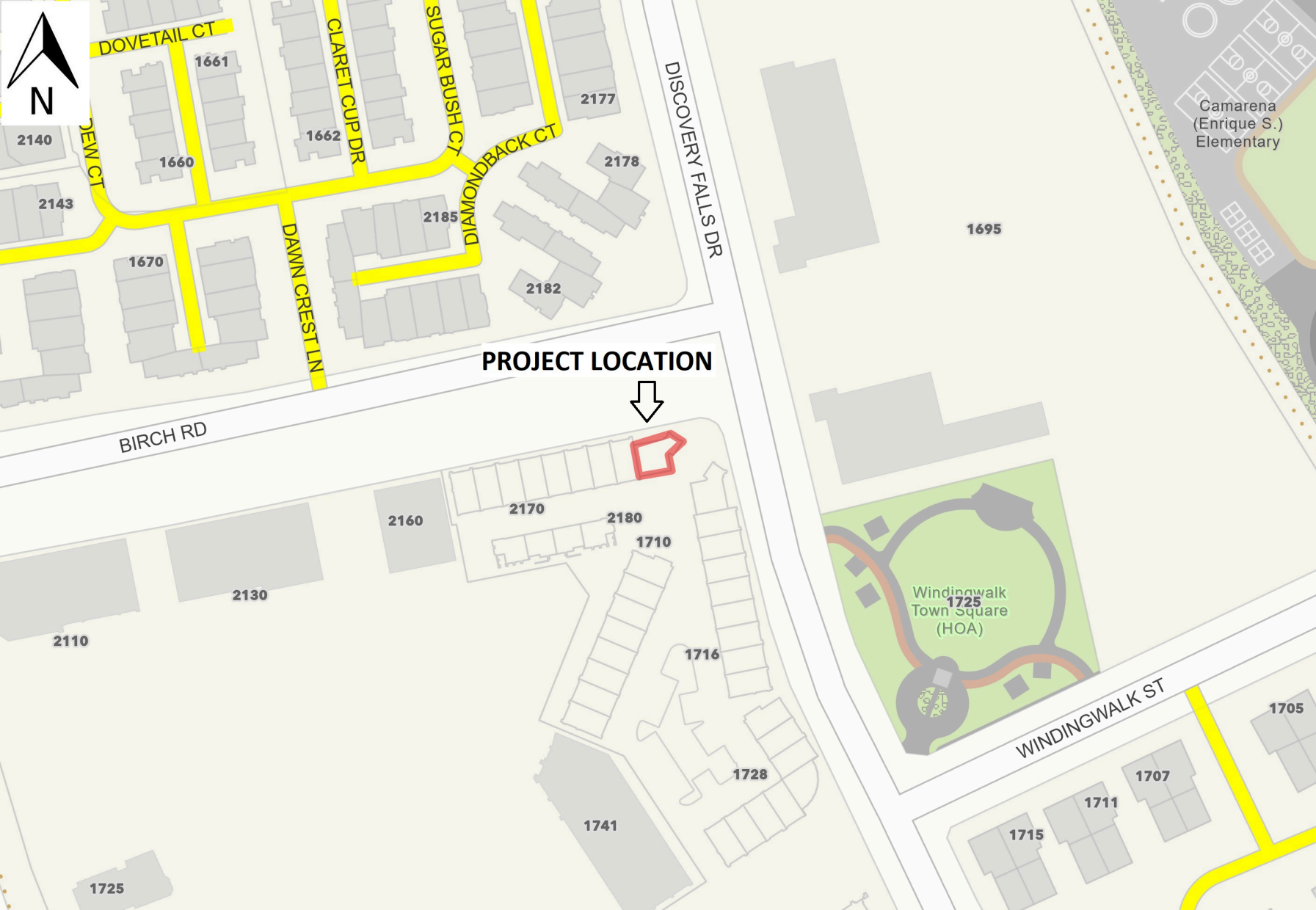
NOMBRE DEL PROYECTO: Otay Café Lounge

PLANIFICADOR: Hector Salgado, Senior Planner
(619) 409-5953
hsalgado@chulavistaca.gov

La decisión para aprobar o rechazar esta solicitud se tomará en fecha futura. Usted recibirá otro aviso informándole de una fecha de consideración administrativa, o la fecha, hora y ubicación de una audiencia pública. Es posible que se fije una Reunión Comunitaria para tratar este proyecto, en el área donde está ubicado.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta solicitud después de repasar esta información, sírvase llamar al Planificador del Proyecto indicado anteriormente.

Esta información estará disponible en formatos alternos bajo solicitud.



N

PROJECT LOCATION



Windingwalk
Town Square
(HOA)

Camarena
(Enrique S.)
Elementary